

CONTRACT DE LUCRĂRI

nr. 117 data 27.09.2023

(număr dat de achizitor)

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract, între

între

BIROUL ROMÂN DE METROLOGIE LEGALĂ, cu sediul în Șos. Vitan -Bârzești nr. 11, sector 4, București, telefon: 021332.09.54; Fax: 021332.06.15; E-mail: office@brml.ro; cod fiscal RO4283376, cont IBAN [REDACTED] deschis la Trezoreria sector 4, reprezentat prin

DIRECȚIA REGIONALĂ DE METROLOGIE LEGALĂ Cluj-Napoca cu sediul în Cluj-Napoca str. Năvodari nr. 2, județul Cluj, telefon: 0264-431366 fax: 0264-595820, reprezentată prin director dr. ing. Aurel Fodor și șef serviciu economic ec. Codruța Moldovan, în calitate de achizitor, pe de o parte și

operatorul economic **SC BELENIS CONSTRUCT SRL** cu sediul în Oradea, str. Constantin Nottara nr. 8, ap.13, jud. Bihor, telefon 0743-873375, nr. de înregistrare la Registrul Comerțului J5/3232/2018 cod unic de înregistrare RO 40330490 cont de trezorerie [REDACTED] deschis la Trezoreria Oradea, reprezentat prin administrator Ovidiu Ioan Belenis în calitate de executant, pe de altă parte,

părțile au convenit să încheie prezentul contract de lucrări prin achiziție directă, conform comunicării nr. 3226/04.09.2023, cu respectarea următoarelor clauze:

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b) **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **garanția de bună execuție** - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică de lucrări;
- e) **amplasamentul lucrării** – **DRML Cluj-Napoca – SJML Bihor**, str. Evreilor deportați nr. 4A1, Oradea, jud. Bihor, tel: 0259-416090, fax: 0259-417218, e-mail: sjmlbihor@brml.ro;
- f) **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g) *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include societățile și companiile, precum și orice organizație având personalitate juridică.

3.4 – Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină pe perioada garanției **Lucrări de renovare grupuri sanitare clădire SJML Bihor, cod CPV 45453000-7** pentru sediul DRML Cluj-Napoca – SJML Bihor, situat în str. Evreilor deportați nr. 4A1, Oradea, jud. Bihor, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru execuția, finalizarea și întreținerea pe perioada garanției a **Lucrării de renovare grupuri sanitare clădire SJML Bihor, cod CPV 45453000-7** **Lucrări de reparații generale și de renovare** pentru sediul DRML Cluj-Napoca- SJML Bihor.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil **executantului** de către **achizitor**, este de: **37.892,79 lei** fără TVA, la care se adaugă

TVA (19%): **7.199,63 lei**

Valoare contract (cu TVA): **45.092,42 lei**.

6. Durata contractului

6.1 - Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de ambele părți.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe după semnarea acestuia, dar nu mai înainte de constituirea garanției de bună execuție, respectiv în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea prezentului contract.

8. Documentele contractului

8.1 - Anexele contractului sunt:

- a) Oferta nr. 688/30.08.2023;
- b) Caietul de sarcini;
- c) Acte adiționale dacă există;
- d) Alte anexe, dacă există.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 - Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările în **60 de zile lucrătoare de la primirea ordinului de începere a lucrării**, în conformitate cu specificațiile tehnice din ofertă.

9.2 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia orice viciu, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, necesare la executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

9.3 – Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile scrise ale achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiunile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

9.4 – Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor constatate, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în stare de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.5 – Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă până la data semnării procesului verbal de recepție a acestora.

9.6 – Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării, ivite într-un interval de 24 luni de la recepția lucrării.

9.7 – Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea;

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea listelor de cantități întocmite de către achizitor;

iii) prejudicii materiale produse achizitorului rezultate din neexecutarea corespunzătoare a obligațiilor asumate prin contract de către executant, în cuantum ce va fi stabilit de instanța competentă potrivit Codului de Procedură Civilă și în limita prejudiciului direct cauzat și dovedit.

9.8 - Executantul are obligația de a asigura prezența permanentă a personalului calificat pe toată durata derulării prezentului contract.

9.9 - Executantul are obligația de a notifica finalizarea etapelor care necesită recepție și implicit, prezența reprezentantului achizitorului.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 – Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizare de șantier;
- c) căile de acces rutier;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare, etc.), până la limita amplasamentului șantierului, după caz.

- 10.2 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.
- 10.3 – Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.
- 10.4 – Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile sale.
- 10.5 - Achizitorul, prin reprezentantul său la destinația finală, se obligă să plătească prețul lucrărilor către executant.
- 10.6 - Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit art. 16, lucrările executate în termenul convenit.
- 10.7 - Achizitorul are dreptul de a înștiința în scris executantul cu privire la încălcarea instrucțiunilor date persoanei care execută lucrările care fac obiectul prezentului contract.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu-și execută ori execută necorespunzător sau cu întârziere oricare din obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,15 % din prețul contractului fără TVA, pentru lucrările rămase neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
- 11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,15% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere.
- 11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune- interese, în cuantum ce va fi stabilit de instanța competentă potrivit Codului de Procedură Civilă și în limita prejudiciului direct cauzat și dovedit.
- 11.4 - În cazul în care executantul nu execută lucrările în termenele stabilite la art. 9.1, atunci achizitorul are dreptul de a nu achita lucrările executate, acestea rămânând de drept ale achizitorului, fără intervenția instanțelor de judecată.

CLAUZE SPECIFICE

12. Garanția de bună execuție a contractului

12. Garanția de bună execuție a contractului

- 12.1 – Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- 12.2 - Executantul se obligă să depună garanția de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți, în cuantum de **1.894,64 lei** reprezentând 5% din valoarea contractului de achiziție publică, fără TVA, prin virament bancar în contul RO63TREZ7045005XXX000140 deschis la Trezoreria Sector 4, București, sau prin instrumente de garantare emise în condițiile legii.
- 12.3 - În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, achizitorul are dreptul de a accepta constituirea acesteia prin depunerea sumei în numerar la casieria achizitorului.
- 12.4 – Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul derulării contractului în limita prejudiciului creat, dacă contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru contractantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate și modul de calcul al prejudiciului.

12.5 – Achizitorul se obligă să elibereze 70% din garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrării, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

12.6 – Achizitorul se obligă să elibereze restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

12.7 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările după constituirea garanției de bună execuție.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform ofertei și să fie terminate la data stabilită.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în prezentul contract, achizitorul este îndreptățit să rezilieze contractul în termen de 2 zile de la data primirii notificării prin care executantului i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat corespunzător oricare dintre obligațiile ce îi revin.

13.3 – (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul cu execuția din partea executantului și reprezentantul din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 – (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform contractului, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 – În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

ii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul, conform legislației în vigoare;

14.2 – Fără a prejudicia dreptul executantului conform prezentului contract, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termenul prevăzut la art. 18.1; în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1 – (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situației de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.2 – Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16. Recepția lucrărilor

16.1 - La finalizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract, executantul are obligația de a solicita, în scris cu confirmare de primire, achizitorului efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, inclusiv stabilirea datei și locului de întrunire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor.

16.2 - La solicitarea executantului achizitorul are obligația, de a convoca comisia de recepție conform prevederilor legale în vigoare, cu precizarea ca în termen de 5 zile de la primirea comunicării mai sus prevăzute, să solicite desemnarea reprezentanților în comisia de recepție la terminarea lucrărilor, să stabilească data, ora și locul la care se întrunește și își începe activitatea comisia de recepție la terminarea lucrărilor.

16.3 - Achizitorul transmite membrilor comisiei de recepție și executantului data, ora și locul la care se întrunește și își începe activitatea comisia.

16.4 - Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, în prezența a cel puțin 2/3 din membrii numiți ai acesteia, are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute aceasta poate decide aprobarea, respingerea sau suspendarea procesului de recepție la terminarea lucrărilor.

16.5 - În cazul suspendării, termenul de remediere este stabilit de comisia de recepție la terminarea lucrărilor împreună cu executantul și nu poate depăși 90 de zile de la data încheierii procesului-verbal de suspendare. În cazul în care executantul nu remediază aspectele menționate în termenul de remediere, achizitorul îl va soma în acest sens, iar dacă executantul nu dă curs somației, acesta este în drept să execute remedierile pe cheltuiala și riscul executantului în culpă și să pretindă plata prejudiciului produs, potrivit legii.

16.6 - Prin excepție de la prevederile alin. precedent, în cazul în care condițiile climatice sau alți factori independenți de voința părților determină imposibilitatea remedierii aspectelor constatate, executantul notifică achizitorul despre această situație și solicită decalarea termenului de remediere cu până la 90 de zile.

16.7 - Comisia de recepție la terminarea lucrărilor decide admiterea/respingerea recepției la terminarea lucrărilor.

16.8 - În conformitate cu decizia comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, achizitorul aprobă, în termen de 3 zile de la luarea deciziei de către comisie, admiterea sau respingerea recepției și semnează procesul-verbal la terminarea lucrărilor.

16.9 - Data finalizării recepției la terminarea lucrărilor este data semnării de către achizitorul a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

16.10 - După încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, achizitorul nu poate emite alte solicitări de remediere de lucrări, penalizări, diminuări de valori și altele asemenea decât cele consemnate în procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1 – Perioada de garanție acordată, de **24 luni**, decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor.

17.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale/ofertei.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuială proprie, în cazul în care sunt necesare datorită utilizării de materiale sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului.

17.3 – În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 17.2, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

18. Modalități de plată

18.1 - Achizitorul, prin reprezentantul său la destinația finală, se obligă să plătească prețul lucrărilor către executant, în conformitate cu prevederile art. 6 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, **cel târziu la 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii și a recepției lucrărilor.**

18.2 - Se acceptă factura electronică emisă de prestator în condițiile menționate de O.U.G. nr. 120/2021 privind administrarea, funcționarea și implementarea sistemului național privind factura electronică RO e-Factura și factura electronică în România, cu completarea câmpurilor:

- BT 56 - persoana de contact (DRML CLUJ-NAPOCA);

- BT 58 – email persoana de contact, cu datele de identificare (DRML CLUJ-NAPOCA).

Termenul scadent al facturii electronice este data validării acesteia de către sistemul național privind factura electronică RO e-Factura și factura electronică în România.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 - Prețul contractului nu se actualizează și rămâne ferm pe toată durata acestuia.

20. Amendamente

20.1 – (1) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el pe durata îndeplinirii contractului.

21. Răspunderea

21.1 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării, ivite într-un interval de 24 luni de la recepția lucrărilor.

22. Subcontractanți

22.1 - Executantul a declarat că îndeplinește contractul cu forțe proprii.

23. Cesiunea

23.1 - Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial drepturile și/sau obligațiile sale asumate prin prezentul contract de achiziție publică, decât cu respectarea dispozițiilor Codului Civil și art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

23.2 - Orice drept sau obligație cesionat/cesionată de către contractant fără o autorizație prealabilă din partea achizitorului nu este executoriu/executorie împotriva acestora și se sancționează cu rezilierea automată a contractului.

23.3 - În cazul prevăzut la art. 23.2, contractantul, printr-o notificare, trebuie să furnizeze autorității contractante informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.

23.4 - Cesiunea nu exonerează contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract și scadente până la data cesiunii.

24. Încetarea contractului

24.1 - Prezentul contract va înceta în următoarele cazuri:

- a) prin acordul scris al ambelor părți;
- b) de drept, la împlinirea perioadei pentru care a fost încheiat;
- c) în termen de 2 zile de la transmiterea notificării prin care executantului i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat corespunzător oricare dintre obligațiile ce îi revin;
- d) când executantul este declarat în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment);
- e) când una dintre părți își suspendă sau încetează activitatea;
- f) în orice alte situații prevăzute de lege;
- g) când **executantul** se află, la momentul atribuirii prezentului contract, în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din achiziția publică potrivit art. 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;
- h) în situația în care contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

24.2 - Prezentul contract poate fi reziliat fără somație, notificare sau vreo altă formalitate de punere în întârziere și fără cerere de chemare în judecată, conform pactului comisoriu de gradul IV, în următoarea situație:

- Executantul depășește, din culpa sa, termenul în care, conform art. 9.1. din contract, era obligat să pună la dispoziția achizitorului lucrările ce formează obiectul prezentului contract. În plus, în acest caz, achizitorul este în drept să-i solicite Executantului și daune-interese exceptând art. 28.

24.3 - Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele exceptând prevederile art. 24.1.

24.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată executantului, fără nici o compensație. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

24.5 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului sau.

24.6 - Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente dintre părțile contractante.

24.7 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de prestări servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

24.8 - Partea care în mod culpabil nu își îndeplinește sau își îndeplinește necorespunzător obligațiile care îi revin nu poate cere celeilalte părți îndeplinirea obligațiilor corelative.

24.9 - În cazurile prevăzute la art. 24.4 și 24.5 executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

24.10 - Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică atunci când modificarea acestuia, în cursul perioadei de valabilitate, se efectuează modificări altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

25. Conflictul de interese

25.1 – Executantul se obligă ca, pe întreaga durată a contractului, să ia toate măsurile necesare pentru a preveni apariția unei situații de conflict de interese.

25.2 – Executantul se obligă să notifice achizitorul în scris și în cel mai scurt timp cu putință despre apariția unei potențiale situații de conflict de interese și să ia toate măsurile posibile pentru limitarea efectelor unei asemenea situații.

25.3 - Achizitorul poate lua una dintre următoarele măsuri:

- a) Să verifice dacă măsurile luate de către executant sunt adecvate;
- b) Să solicite executantului luarea de măsuri suplimentare într-un anumit termen;
- c) Să decidă încetarea contractului cu executantul respectiv.

25.4 - Executantul se obligă să informeze, în scris, următoarele persoane/entități în legătură cu obligațiile de mai sus:

- a) Personalul propriu;
- b) Orice persoană cu putere de reprezentare sau decizie;
- c) Orice terțe părți implicate în implementarea contractului.

26. Confidențialitatea informațiilor

26.1 - Părțile contractante vor trata drept confidențiale orice informații sau documente, în orice format, comunicate în mod verbal sau în scris, cu privire la implementarea contractului, și identificate drept confidențiale în scris.

26.2 – Executantul se obligă, prin semnarea prezentului contract, să respecte secretul profesional, pe întreaga perioadă de executare a contractului și după încetarea lui, pentru o perioadă de 2 (doi) ani.

26.3 - Se consideră ca având caracter confidențial toate documentele și informațiile identificate de achizitor ca atare (inclusiv, dar fără a se limita la adresa de executare sau la alte informații cu caracter confidențial aduse la cunoștință de către achizitor la semnarea contractului) și, cu excepția cazului în care este necesar pentru executarea contractului și/sau în limita Legii, indiferent dacă aceste informații au fost dobândite de executant înainte sau după încheierea contractului, acesta nu poate publica sau divulga niciun element al acestora fără acordul scris prealabil al achizitorului.

26.5 - O Parte va fi exonerată de răspunderea dezvăluirii de informații privind contractul dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca aceasta să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în mod oficial, din partea anumitor autorități, conform prevederilor legale aplicabile.

26.6 - Accesul persoanelor la informațiile din dosarul achiziției publice se acordă cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

26.7 - Fac excepție de la caracterul confidențial al contractului informațiile ce intră sub incidența Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, precum și cele furnizate organelor de control, la cererea acestora.

27. Protecția datelor cu caracter personal

27.1 - Colectarea, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, realizării scopului contractului, precum și în scop statistic.

27.2 - Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679 / 2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală, inclusiv pe perioada de verificare și urmărire a obiectivelor contractuale, în scopul și temeiul legal pentru care s-a perfectat prezentul contract.

27.3 - Părțile contractante vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, reprelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

27.4 - Părțile contractante vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal.

27.5 - Părțile contractante se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPCDPC), conform obligațiilor ce decurg din prevederile Regulamentului (UE) 679 / 2016.

27.6 - Părțile contractante, în îndeplinirea obiectului principal al prezentului contract, vor întocmi evidențele activităților de prelucrare conform art. 30 din Regulamentul (UE) 679 / 2016.

27.7 - Date de contact ale responsabilului cu protecția datelor cu caracter personal al BRML: șos.

Vitan-Bărzești nr. 11, sector 4, București, sau la adresa de e-mail dedicată: gopr@brml.ro.

28. Forța majoră

28.1 - Forța majoră trebuie constatată de o autoritate competentă.

28.2 - Forța majoră exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

28.3 - Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, în termen de maxim 5 (cinci) zile de la data apariției acesteia. Dovada forței majore se certifică de Camera de Comerț și Industrie a României.

28.4 - Partea care a invocat forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în termen de maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetarea evenimentului de forță majoră.

28.5 - În cazul încetării contractului ca urmare a forței majore, astfel cum este stipulat în prezentul contract, niciuna dintre părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte, dar fiecare parte are îndatorirea de a-și onora toate obligațiile care le incumbă în temeiul Legii și al contractului până la data respectivă.

29. Soluționarea litigiilor

29.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

29.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești competente potrivit Codului de Procedură Civilă.

30. *Limba care guvernează contractul*

30.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

31. *Comunicări*

31.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

31.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

31.3 - Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezenta achiziție, fiecare parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu Regulamentul (UE) 2016/679 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

Datele cu caracter personal se utilizează și se prelucrează exclusiv în scopul îndeplinirii de către părți a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

32. *Legea aplicabilă contractului*

32.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

33. *Prevederi finale*

33.1 - Părțile au citit, înțeles și încheiat la sediul achizitorului, prezentul contract, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și conține 11 pagini.

ACHIZITOR,
DRML CLUJ-NAPOCA
DIRECTOR
dr. ing Aurel Fodor

[Redacted signature]

ȘEF SERVICIU ECONOMIC,
ec. Codruța Moldovam

[Redacted signature]

CFP,

[Redacted signature]



OFICIUL JURIDIC,

[Redacted signature]

DR. MARIA CORINA

EXECUTANT,
SC BELENIS CONSTRUCT SRL
ADMINISTRATOR
Ovidiu Ioan Belenis

[Redacted signature]